

**HOTĂRÂREA Nr. /2017**

**privind aprobarea schimbării destinației imobilului construcție și teren, în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală cu clasele I-IV Boș, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, în cantină socială și capelă**

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr.38822/25.05.2017 prin care se propune aprobarea schimbării destinației imobilului construcție și teren, în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală cu clasele I-IV Boș, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, în cantină socială și capelă;

Având în vedere adresa Episcopiei Devei și Hunedoarei, Parohia Sf. Nicolae Boș, înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.77666/13.11.2015, Hotărârea nr. 1/29.03.2016 a Consiliului de Administrație al Colegiului Național "Iancu de Hunedoara", Hotărârea nr. 5/05.04.2016 a Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Hunedoara, precum și avizul conform al Ministrului Educației Naționale nr.9112/16.05.2017, comunicat prin adresa nr.30972/18.05.2017 înregistrată la Primăria municipiului Hunedoara sub nr.38397/24.05.2017;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.257/2016 privind propunerea de schimbare a destinației clădirii fostei Școli Generale clasele I-IV Boș, situată în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș, nr.134, județul Hunedoara din unitate de învățământ în cantină socială și capelă;

În baza prevederilor art.112, alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(9) și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** - Aprobă schimbarea destinației, pe o perioadă de 5 ani, a imobilului construcție și teren, în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală cu clasele I-IV Boș, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, din spațiu de învățământ în spațiu necesar amenajării, de către Episcopia Devei și Hunedoarei - Parohia Ortodoxă Sfântul Nicolae din Boș, a unei cantine sociale și a unei capele.

**Art.2** - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.3** – Prezenta se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului Administrație publică locală, Direcției economice, Biroului urbanism, Biroului Investiții, Biroului Încasări și Inventar, Compartimentului concesiuni, închirieri, Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice, Inspectoratului Școlar al Județului Hunedoara.

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
DAN BOBOUȚANU**

**VIZAT SECRETAR,  
Laslău Militon Dănuț**



### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului construcție și teren, în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală cu clasele I-IV Boș, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, în cantină socială și capelă**

Temeiul legal al proiectului de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al Municipiului Hunedoara îl constituie prevederile art.112, alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și ale art.36, alin.(9) și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.77666/13.11.2015, Episcopia Devei și Hunedoarei, Parohia Sf. Nicolae Boș solicită darea în folosință gratuită a imobilului în care a funcționat Școala Generală cu clasele I-IV, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, în vederea amenajării unei cantine sociale și a unei capele, la solicitarea cetățenilor din Boș. Cererea respectivă a fost completată cu un tabel cu 136 de familii care solicită această schimbare de destinație.

Ca urmare a adresei nr.27690/2017 înaintată Ministerului Educației Naționale, Direcția Patrimoniu și Investiții, în baza HCL nr.257/2016, a Hotărârii nr.5/5.04.2016 a Consiliului de Administrație a Inspectoratului Școlar Județean și a Hotărârii nr. 1/29.03.2016 a Consiliului de Administrație al Colegiului Național „Iancu de Hunedoara”, a fost emis Avizul Conform nr.9112/16.05.2017 al Ministrului Educației Naționale, pentru schimbarea destinației, pe o perioadă de 5 ani, a imobilului situat în Boș nr.134, înscris în Cartea Funciară nr.68900, din spațiu de învățământ în spațiu necesar amenajării, de către Episcopia Devei și Hunedoarei - Parohia Ortodoxă Sfântul Nicolae din Boș, unei cantine sociale și a unei capele.

Astfel prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al Municipiului Hunedoara se propune aprobarea schimbării destinației, pe o perioadă de 5 ani, a imobilului construcție și teren, în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală cu clasele I-IV Boș, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, din spațiu de învățământ în spațiu necesar amenajării, de către Episcopia Devei și Hunedoarei - Parohia Ortodoxă Sfântul Nicolae din Boș, a unei cantine sociale și a unei capele.

**Hunedoara, la 25.05.2017**

**PRIMAR,  
Bobouțanu Dan**



## R A P O R T

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului construcție și teren în care și-a desfășurat activitatea Școală generală cu clasele I-IV Boș, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, în cantină social și capelă**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr. 38658/25.05.2017 supunem spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului proprietate publică a municipiului Hunedoara, înscris în CF nr.68900 Hunedoara, aflat în municipiul Hunedoara, sat aparținător Boș în capelă și cantină socială, proiect care se supune prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Prin cererea nr.77666/13.11.2015 Parohia Ortodoxă Sfântul Nicolae din Boș a solicitat Consiliului Local al municipiului Hunedoara, atribuirea în folosință gratuită a imobilului proprietate publică a municipiului Hunedoara, în care a funcționat fosta Școală Generală clasele I-IV , situat în Boș nr.134, identificat în CF nr. 68900 Hunedoara, nr. cadastral 68900; 68900-C1. Imobilul respectiv este format din construcția în suprafață de 125mp și terenul aferent în suprafață de 1750mp. În imobilul respectiv urmează a fi amenajată o capelă și o cantină socială. Menționăm că prin adresa nr.30972/18.05.2017 înregistrată de instituția noastră cu nr.38397/24.05.2017 a fost primit de la Ministerul Educației Naționale, Direcția Patrimoniu și investiții Avizul Conform nr.9112/16.05.2017 privind schimbarea destinației imobilului susmenționat pe o perioadă de 5 ani.

Imobilul menționat este liber de sarcini, nu face obiectul cererilor de reconstituire ale Legii Fondului funciar nr.18/1991 sau Legii nr.10/2001 și nu intră sub incidența art.36 coroborat cu art. 26 din Legea Fondului funciar nr.18/1991, nu există cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunui litigiu.

Competența aprobării proiectului de hotărâre propus aparține Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în baza art. 36, alin.(2), precum și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, se propune Consiliului Local al municipiului Hunedoara aprobarea schimbării destinației pe o perioadă de 5 ani, a imobilului construcție și teren înscris în CF nr.68900, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în Hunedoara, sat aparținător Boș nr.134, din spațiu de învățământ în spațiu necesar amenajării, de către Episcopia Devei și Hunedoarei-Parohia Ortodoxă Sfântul Nicolae din Boș, a unei cantine sociale și a unei capele, proiect inițiat de primarul municipiului Hunedoara, domnul Dan Bobouțanu.

Direcția economică Direcția amenajarea teritoriului,patrimoniu

Popa Aurelia Anișoara și urbanism

Birou urbanism

Dragotă Iosif

Birou încasări și inventar

Rusu Violeta